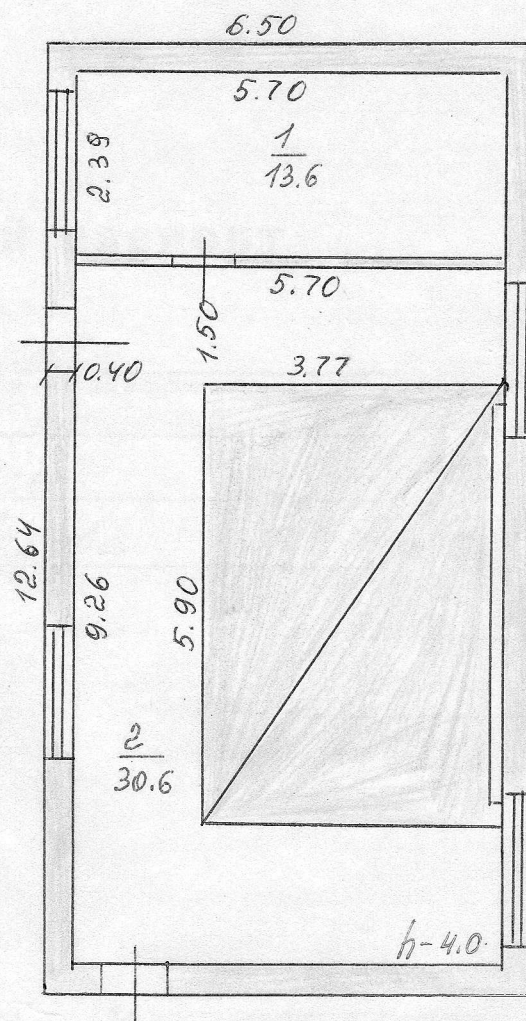


План с этажа I ЛНТ.

Масштаб для позн. плана 1:100



ЛНТС
H-4.20

31 01 2006

31 01 2006



Жикельское
(бюро технической инвентаризации)

Технический паспорт

на здание котельная
(назначение нежилого строения)

Район _____

Город (пос.) Жикель

Улица (пер.) Суворова № 33 ^е

квартал № _____

инвентарный № 798

Форма технического паспорта
утверждена приказом по МКХ РФ

от _____ № _____

I. Регистрация права собственности
(Реестровый № _____)

[illegible]

II. Экспликация земельного участка — кв. м

[illegible]

котельная

—h—

мест (мощность)

[illegible]

V. Описание конструктивных элементов, элементов строения и определение износа

Литера С Год постройки 1983 Число этажей 1
Группа капитальности I Вид внутренней отделки простая

№ п-п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельн. веса по таблице	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	% изн. к стр. (гр. 7 x гр. 6) 100	Текущие изменения	
									эле-мента	к стро-ению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	бетонный ленточный	уровн	10	1	10	25	2,5		
2	а) наружные и внутренние капитальные стены	в 1 кирпич	-н-	24	1	24	25	6,0		
	б) перегородки	в 0,5 кирпича								
3	Перекрытия	чердачное	небетонное	-н	7	7	30	2,1		
		междуэтажные								
		надподвальные								
4	крыша	руберойд	-н	6	1	6	30	1,8		
5	полы	бетоншпир	-н	2	1	2	30	0,6		
6	Проемы	оконные	-н	7	1	7	30	2,1		
		дверные	фригелетте							
7	Отделка	наружная								
		внутренняя	штук. извр-м под 1/2, окр 1/2	-н	4	4	35	1,4		
8	Санитарно- и электротехнические устройства	отопление								
		водопровод	санитарно-технические							
		канализация	и электрическое ус-во	10	1	10	30	3,0		
		электроосвещда								
		радио								
		телефон	желез. труба	-н	20	20	30	6,0		
		ванны								
		вентиляции								
		горяч. водосн.	ф-т под труб	-н	8	8	30	2,4		
		лифты								
9	Прочие работы	прочие	уровн	2	1	2	30	0,6		

Итого 100 X 100,0 X 28,5 X
% износа, приведенный к 100 по формуле $\frac{(гр. 9) \times 100}{удельный вес (гр. 7)}$ = 29%

VIII. Техническое описание прочих пристроек

Наименование конструктивных элементов	литера _____	Уд. веса по таблице	Поправки	Удельн.. веса с поправкой	литера _____	Уд. веса по таблице	Поправки	Удельн.. веса с поправкой	литера _____	Уд. веса по таблице	Поправки	Удельн.. веса с поправкой
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого:		100	X			100	X			100	X	

Наименование конструктивных элементов	литера _____	Уд. веса по таблице	Поправки	Удельн.. веса с поправкой	литера _____	Уд. веса по таблице	Поправки	Удельн.. веса с поправкой	литера _____	Уд. веса по таблице	Поправки	Удельн.. веса с поправкой
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого:		100	X			100	X			100	X	

IX. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части строения и пристроек

[illegible]

Х. Техническое описание служебных построек

Наименование конструктивных элементов	литера _____	Уд. веса по таблице	Поправки	Удельн.. веса с поправкой	литера _____	Уд. веса по таблице	Поправки	Удельн.. веса с поправкой	литера _____	Уд. веса по таблице	Поправки	Удельн.. веса с поправкой
	H =				H =				H =			
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого:		100	X			100	X			100	X	

Ф-лы для подсчета
площади объема

Наименование конструктивных элементов	литера _____	Уд. веса по таблице	Поправки	Удельн.. веса с поправкой	литера _____	Уд. веса по таблице	Поправки	Удельн.. веса с поправкой	литера _____	Уд. веса по таблице	Поправки	Удельн.. веса с поправкой
	н =				н =				н =			
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого:		100	X			100	X			100	X	

XI. Исчисление стоимости служебных построек

[illegible]

Литера

В ценах
какого
года

«37»

« 31 »

« »

Дат

Обследо

Провери

Началы

XII. Ограждения и сооружения на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал и конструкции	Размеры		Площадь, м ²	№ сборника	№ таблицы	Стоимость по таблице	Поправка на климат. район	Восстановительная стоимость, руб.	% износа	Действительная стоимость, руб.
			длина, м	ширина, высота, м ²								

XIII. Общая стоимость (в руб.)

20706 25x32x41x28x 7,33

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная
	3440	2442					3440	2442 =
								29828 346 =
								= 29828

«31» 01 2006 г.

«31» 01 2006 г.

« » г.



Исполнил

Проверил

Начальник бюро

XIV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	« » г.	« » г.	« » г.
Обследовал			
Проверил			
Начальник бюро			

Суверова

ул. дом №

33^a

[illegible]

район, квартал № _____ (Для общественного фонда)

Площадь по внутреннему обмеру (в квадратных метрах)

В Т О М Ч И С Л Е

[illegible]